

HARTMUT WALZ FINANZBLOG

Schließlich ist es Ihr Geld!

Ein herzliches Hallo in die Runde,
die **steuerlich geförderte private Altersvorsorge soll reformiert werden**. Der **Bundestag berät derzeit** den Gesetzentwurf der Bundesregierung zum sogenannten **Altersvorsorgereformgesetz**. Neben sicherheitsorientierten Garantieprodukten soll es auch ein **Altersvorsorgedepot ohne Kapitalgarantie** geben. Die **Effektivkosten dafür sollen bei 1,5% gedeckelt** werden. Das ist **verbraucherunfreundlich und einfach zu hoch** – finde ich. Zu hoch, finden auch Bundesrat und Verbraucherschützer wie Axel Kleinlein. Außerdem kritisiert Kleinlein die **Nebenwirkungen des geplanten Zillmerverbots**.

Der massive **Konflikt zwischen den Interessen der Bürger** an einer leistungsfähigen Altersvorsorge einerseits und den **Interessen der Finanzlobby** andererseits ist unübersehbar – ALTER SCHWEDE ☹ !!!

Axel Kleinlein, Versicherungsmathematiker und ehemaliger Vorstand des Bund der Versicherten e.V. (**BdV**) gilt als einer der profiliertesten Verbraucherschützer in der Altersvorsorge. **Wenn er warnt, sollten wir Verbraucher und die Politiker, die gerade Gesetze machen, genau hinhören**. Deshalb gilt der heutige Gastbeitrag seiner Kritik am geplanten Altersvorsorgereformgesetz.

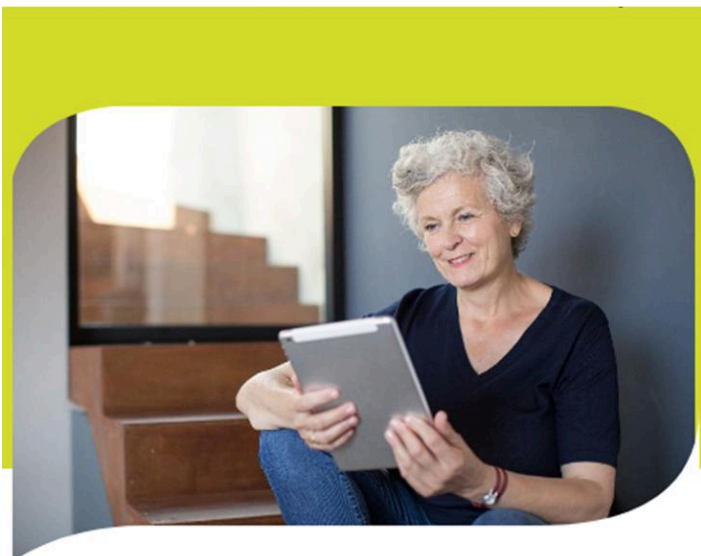


[Hier geht es zum Gastbeitrag von Axel Kleinlein.](#)

FREIWILLIGE RENTENBEITRÄGE

Noch bis zum **31. März 2026** können **freiwillige Beiträge in die gesetzliche Rentenversicherung für das Jahr 2025** nachgezahlt werden. Darauf weist die Deutsche Rentenversicherung Bund hin.

 Deutsche
Rentenversicherung



[Hier informiert die Rentenversicherung über die weiteren Voraussetzungen.](#)

OFFENE IMMOBILIENFONDS

Anleger des offenen Immobilienfonds **WERTGRUND Wohnselect D** können ihre **Fondsanteile seit Mitte Januar 2026 nicht mehr an die Fondsgesellschaft zurückgeben**. Das bedeutet, dass Anleger über die Fondsgesellschaft vorerst nicht mehr an ihr Geld kommen. **Bis zu 36 Monate könnte WERTGRUND die Rücknahme von Anteilen aussetzen**.

Über 3 Milliarden Euro wurden 2025 bei offenen Immobilienfonds überteuert verkauft



Symbolbild zu offenen Immobilienfonds. Bild generiert von ChatGPT gemäß Prompt von Stefan Loipfinger

Hunderttausende Käufe Offener Immobilienfonds erfolgten überteuert

iquidität ist – wenn überhaupt – nur **über den Börsenhandel mit teils deutlichen Kursabschlägen** gegenüber dem offiziellen Rücknahmepreis (NAV) erzielbar. Die **Verbraucherzentralen** haben eine **Übersicht** verfasst mit **Antworten auf die häufigsten Fragen von Verbrauchern zu aktuellen Problemen bei offenen Immobilienfonds**.

[Hier geht es zur Hilfeseite der Verbraucherzentralen.](#)

[Und hier zu einem sehr lesenswerten, erhellenden Beitrag des so engagierten, unverwüstlichen Stefan Loipfinger von investmentcheck.de](#) (von dem auch das wunderbare Bild oben ist).

Die **TeamBank** wirbt aktuell vor allem über **easyCredit** mit dem positiven Narrativ „finanzieller Spielraum“ und "verantwortungsbewusste Liquiditätsbegleitung". In Wahrheit sind es ganz **normale Schulden**. Und: Die **TeamBank steckt selbst im Minus, weil viele Menschen ihre Raten nicht wie geplant zurückzahlen können**.



Darum gilt: **Keine Konsumkredite bitte**. Und **nicht von emotionaler, manipulativer Werbung leiten lassen**. Vielleicht sollte die TeamBank ja bei sich selbst Kredit aufnehmen? 😊

TeamBank steht nicht nur hinter der Marke easyCredit – **Anbieter von Sofortkrediten und Finanzierungen**, TeamBank ist Mitglied der Genossenschaftlichen FinanzGruppe **Volksbanken Raiffeisenbanken**, zu der auch **DZ Bank, Schwäbisch Hall, Union Investment** gehören. Und TeamBank steckt hinter der **Stiftung Deutschland im Plus**.

Einmal mehr frage ich mich, ob das die Richtigen sind für Finanzbildung an Schulen.

VORTRAG LIVE

Ein gemeinsamer Abend live in Lampertheim: **Teure Fehler bei Geldanlage und Vermögensaufbau vermeiden** - so lautet mein **Vortrag am 04. März 2026, Beginn 19 Uhr**. Ein Benefiz-Projekt für den **Freundeskreis LuZiE!**

The poster features a photograph of Prof. Dr. Hartmut Walz, a man in a suit, smiling. The background is a blurred outdoor setting with trees and lights. Text is overlaid on the image and in a dark blue box at the top right.

EIN VORTRAG VON
PROF. DR. HARTMUT WALZ

Teure Fehler bei Geldanlage und Vermögensaufbau vermeiden

MI, 04.03.2026 || 19.00 UHR

ANMELDUNG UNTER:
vermoegenswerkstatt.de/aktuelles

BÜRGERHAUS, LAMPERTHEIM-HOFHEIM
Parkplatz Wattenheimer Weg

BENEFIZEVENT ZUGUNSTEN
freundeskreis-luzie.de

Für Snacks und Getränke ist gesorgt

VERANSTALTET VON: Vermögenswerkstatt Volker Hildebrand || www.vermoegenswerkstatt.de

Danke an **Volker Hildebrand von der Vermögenswerkstatt** für die Organisation dieser Veranstaltung: **Finanzwissen bei guten Gesprächen, für Verköstigung ist gesorgt** - gerne spende ich mein Vortragshonorar in voller Höhe an den Freundeskreis LuZiE.

Hier mehr erfahren und anmelden.

IHRE FAVORITEN IM VERGANGENEN NEWSLETTER

- Nach wie vor die fragwürdige **Dip-Ausstieg & Crash-Einstieg Strategie von Stiftung Warentest Finanzen: Meine 7 Fragen hier im Video** (Link zu YouTube).
- Mein kurzes **Video mit Augenzwinkern zur angeblichen Steuerersparnis bei Fondspolice** (Link zu YouTube)
- Nach wie vor der aktualisierte Blogbeitrag: **Klumpt nicht: MSCI World ex USA**

„Sämtliche große offenen Immobilienfonds sind zumindest die meiste Zeit deutlich günstiger über die Börsen erhältlich als über die Fondsgesellschaften.“ (Stefan Loipfinger)

Damit wünsche ich allen ein gutes, gesundes Wochenende.

Herzliche Grüße - **Sei kein LeO!**

Hartmut Walz



Prof. Dr. Hartmut Walz

Bliesstraße 1, 67117, Limburgerhof

Tel.: 06236 / 500 941, E-Mail: mail(at)hartmutwalz.de

[Hier finden Sie die Newsletter der vergangenen Wochen.](#)

Sie haben die E-Mail erhalten, weil Sie sich für den Newsletter angemeldet haben.

Falls Sie keine aktuellen Informationen mehr bekommen möchten, können Sie den

Newsletter hier jederzeit abbestellen.

[jetzt abbestellen](#)