


HARTMUT WALZ FINANZBLOG

Schließlich ist es Ihr Geld!

Ein herzliches Hallo in die Runde,

der Goldpreis steigt und steigt: In dieser Woche übersprang die Feinunze **in Euro** – und nur das ist ja für Sie hier in Europa relevant – die Marke von 4.000 Euro.

In US-Dollar, der weltweit vorherrschenden Handelswährung, wirkt der Anstieg der letzten Wochen und Monate **noch dramatischer**, was jedoch der **Schwäche des US-Dollar** geschuldet ist.

Halbseidene Finfluencer, Crashpropheten und unseriöse Goldhändler (siehe  Red-Flag-Award® weiter unten) – wenngleich es auch viele seriöse gibt – schüren die Gold-Euphorie und verdienen kräftig an **wilden Geschichten zwischen Angst und Gier**.

Wir nehmen das zum Anlass, die **Charts und Interpretationen meiner beiden neutralen Goldbeiträge zu aktualisieren**, um Ihnen die ganze Wahrheit zu zeigen.

Bilden Sie sich Ihre eigene Meinung!

Goldbeiträge aktualisiert



Hier geht es zu den frisch aktualisierten Goldbeiträgen:


- 👉 [Teil 1: Analyse und Bewertung von Gold als Anlageklasse](#)
- 👉 [Teil 2: Übersicht verschiedener Anlagevehikel zum Golderwerb](#)

ANTI-PREIS RED-FLAG-AWARD®

Das Warten hat ein Ende... der **RED-FLAG-AWARD® 2025** ist vergeben. Die Jury hat sich entschieden, wer sich den **Negativ-Award für irreführende Werbung und schlechte Finanzprodukte 2025** redlich „verdient“ hat.



Die unabhängige Jury bestand aus: **Bianca Boss** (**Bund der Versicherten e. V.**), **Sandra Klug** (**Verbraucherzentrale Hamburg e.V.**) und mir. Organisator ist **Thomas Beutler**. Vielen Dank!

Mit dem  **RED-FLAG-AWARD®** wollen wir die **fieseren Maschen** von **Finanzprodukteverkäufern aufzeigen**.. Gemeinsam bringen wir **mehr Klarheit in die Finanzwelt** – und setzen ein **Zeichen gegen Falschinformation und Abzocke**.

 **Hier geht es zur Preisverleihung RED-FLAG-AWARD® 2025** 

SYSTEMATISCHES PROBLEM DER RISIKOEINSTUFUNG

Die **DekaBank** stuft drei ihrer **größten offenen Immobilienfonds** von **Risikoklasse 1 auf 2 hoch**. Das betrifft über **35 Milliarden Euro Anlegergelder**. Für **Privatanleger** ist das ein **klares Signal**: **Offene Immobilienfonds** sind keine „**Tagesgeld-Alternative**“, sondern **sehr illiquide und intransparente Anlageprodukte** mit **Wertschwankungen**, deren **geringe Renditen** Rückschläge nur langsam wieder aufholen.

Paukenschlag bei offenen Immobilienfonds: DekaBank hebt Risiko-Einstufungen für Privatanleger an

14.01.2026 · 18:40 Uhr · Markus Voss

BÖRSE
▶ ONLINE

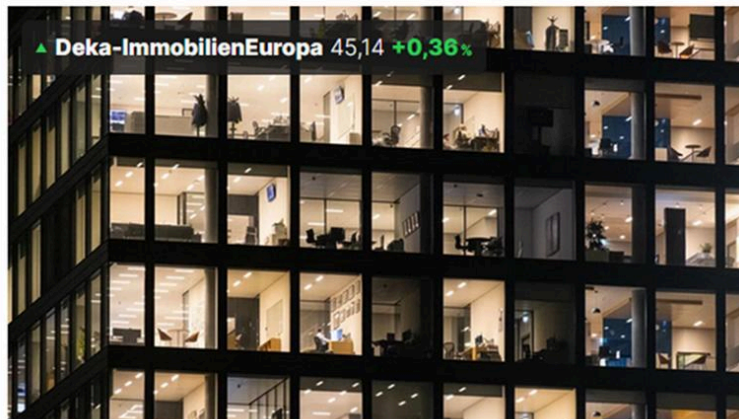


Foto: pa/ greatif/ Florian Gaul

Die DekaBank erhöht die Risiko-Einstufung für drei ihrer größten offenen Immobilienfonds. Der Schritt betrifft Milliardenvermögen deutscher Sparer und reagiert mit knapp eineinhalb Jahren Verspätung auf heftige Wertverlusten im Jahr 2024.

Fakt ist: **Offene Immobilienfonds geraten immer stärker unter Druck:** Nach hohen **Abwertungen etwa beim Unilmmo: Wohnen ZBI** haben erste Gerichte Banken **wegen Falschberatung zu Schadensersatz** verurteilt. Für Privatanleger bedeutet das: Wer solche Fonds als „sichere“ Anlage empfohlen bekam, sollte seine **Unterlagen prüfen** und gegebenenfalls rechtlichen Rat einholen.

[Hier geht es zu einem Beitrag auf Börse-online.](#)

Hier geht es zum **Video mit Stefan Loipfinger von investmentcheck.de** - unbedingt sehenswert für Anleger mit offenen Immobilienfonds:

🔥 Offene Immobilienfonds für Anleger fatal - Teuer, illiquide unsicher! 🔥

ONLINE-WORKSHOP

KISS bei der Geldanlage – nein, leider kein Kuss 😊 Aber fast genauso gut, denn KISS steht hier für "**Keep It Simple and Stupid.**" Also die **Dinge einfach halten**, denn Komplexität und Verwirrung ist allermeist zu Ihrem Nachteil.



Finanzen und Vorsorge vereinfachen: Das KISS-Prinzip bei Ihrer Geldanlage

Online-Workshop
mit Prof. Dr. Hartmut Walz

Live inklusive Aufzeichnung

Di, 24. Februar, 18 – 20 Uhr

Wenn Sie sich bei Ihrer Vorsorge und Geldanlage auch mehr Einfachheit, Überblick und Transparenz wünschen, ist dieser **Online-Workshop** genau richtig: **Live am Dienstag, 24. Februar 2026 von 18-20 Uhr** - aber als Aufzeichnung terminunabhängig zu sehen. Durchführung über den **Bund der Versicherten (BdV)**. Mitglieder des BdV zahlen 15 Euro, Nicht-Mitglieder 39 Euro. **Der Workshop wird aufgezeichnet** – Sie bleiben anonym. Außerdem **erhalten Sie die Aufzeichnung sowie die Folien.**

👉👉 **Hier geht es zur Anmeldung beim BdV.**

IHRE FAVORITEN IM VERGANGENEN NEWSLETTER

- Der frisch aktualisierte **Blogbeitrag zur Vorabpauschale**.
- Das Factsheet von BaFin & ESMA: „**Finfluencer – Tipps für eine verantwortungsvolle Werbung**“
- Die Blogbeiträge mit Rechentools zur **Serie "Rente lieber selbstgemacht"**

*"Kapitalismus beruht auf der Fähigkeit, Innovationen in Investitionen zu verwandeln."
(Rainer Hank)*

Damit wünsche ich allen ein gutes, gesundes Wochenende.

Herzliche Grüße - Sei kein LeO!

Hartmut Walz



Prof. Dr. Hartmut Walz

Bliesstraße 1, 67117, Limburgerhof

Tel.: 06236 / 500 941, E-Mail: mail(at)hartmutwalz.de

[Hier finden Sie die Newsletter der vergangenen Wochen.](#)

Sie haben die E-Mail erhalten, weil Sie sich für den Newsletter angemeldet haben.

Falls Sie keine aktuellen Informationen mehr bekommen möchten, können Sie den

Newsletter hier jederzeit abbestellen.

[jetzt abbestellen](#)